

Pasticci formali

I pasticci formali contenuti nella Convenzione adottata dai Municipi di Massagno e di Lugano e nelle risoluzioni dei Consigli comunali riguardano soprattutto la definizione del *comprensorio di pianificazione*.

Il *perimetro* del comprensorio da pianificare costituisce *l'oggetto* delle decisioni, è dunque *elemento essenziale*. Si deve pretendere che sia definito con chiarezza e senza ambiguità.

Invece

1. Nella Convenzione adottata dal CC si definisce e si richiama il *comprensorio* in sei articoli, ma *ogni volta con nomi e con perimetri diversi*. Inaudito!

<i>Articolo</i>	<i>Definizione del perimetro</i>
Art.1:	"MasterPlan-CittàAlta - Modulo 2"
Art. 2.1:	"MasterPlan-CittàAlta (PR-TriMa)"
Art. 5.1:	"comprensorio TriMa"
Art. 7:	"comparto definito nel MasterPlan-CittàAlta"
Annesso citato:	Perimetro del "PR-TriMa" del 20.02.2008
Perimetro effettivamente annesso:	PR-TriMa. Perimetro dell'8 luglio 2009

2. Il Municipio di Massagno sostiene che il comprensorio PR-TriMa comprende anche una buona parte del piazzale della Stazione FFS di Lugano. Ma il CC di Lugano ha votato così il punto 5 della risoluzione:
"È concesso un credito di fr. 180'000.-- per lo svolgimento della variante di Piano regolatore della Città per il comparto della Stazione FFS - ZP4 (StazLu 2)"
Il comparto ZP4 comprende tutta l'area dei piazzali, non solo una parte !
3. L'area ZP4, del PR di Lugano, non può essere divisa senza incorrere in reclami, opposizioni (e biasimi). Perché l'area costituisce un insieme *logicamente unitario, storicamente cresciuto unito, riconosciuto unito* da ripetute dichiarazioni delle Autorità: dal PR del 1983 al concorso di architettura dell'area della Stazione del 1989, dal Piano direttore del 1998 al Piano StazLu approvato nel 2003. *La scelta di smembrarne una parte* evidenzia la superficialità e la disinvoltura che le Autorità esprimono di fronte al più grande compito di pianificazione che la Città e il Cantone devono affrontare in questo inizio di secolo. **Non c'è che da essere preoccupati!**