

'Subito una variante di Pr per Moncucco'

LaRegioneTicino, 9.6.2011

In una mozione otto proposte per un quartiere vivibile e verde

Subito una variante di Piano regolatore per il comparto di Moncucco. Priorità? Urgentissima per salvare gli alberi e garantire la vivibilità nel quartiere.

La richiesta – avanzata attraverso una mozione presentata al Consiglio comunale di Lugano – viene inoltrata da otto consiglieri comunali socialisti. Cristina Zanini Barzagli, Alessio Arigoni, Daniela Baroni, Aurelio Buletti, Gianrico Corti, Lorenzo Leggeri, Raffaella Martinelli Peter e Martino Rossi si sono presi la briga di approfondire il tema dopo l'inoltro della recente domanda di costruzione della clinica luganese per la realizzazione di un edificio con autosilo lungo via Soldino. Progetto osteggiato da alcuni cittadini che hanno fatto, come pure la Stan, opposizione. In corso c'è an-

che una petizione per bloccare il progetto.

E così i consiglieri, dopo avere analizzato il Piano regolatore della zona (*«risalente come quello dell'intera città al lontano 1987»*), formulano delle proposte concrete *«per trovare una soluzione soddisfacente per le parti coinvolte»*.

Fra queste: primo. Permettere l'ampliamento della clinica nella parte posteriore del mappale, vicino al Day Hospital. *«Perciò è indispensabile accelerare la procedura di stralcio della strada di collegamento fra via Moncucco e via Cortivallo oppure permettere l'ampliamento a sud dell'edificio esistente su via Soldino sfruttando l'altezza senza intaccare il parco»*. Secondo: *«Studiare un eventuale sviluppo coordinato con il sedime San Rocco»* dove si chiedono *«abitazioni primarie a pi-*

gione accessibile per il personale della clinica». Terzo: Problema posteggi? *«Valutare la realizzazione congiunta di un autosilo completamente interrato con parco giochi sovrastante nel comparto del Conservatorio»*. Quarto: pensare al potenziamento dei mezzi pubblici. Quinto: studiare una sistemazione più consona per via Soldino con inversione della direzione di transito da sud a nord consigliata per il problema traffico. Sesto: eliminare il collegamento stradale fra le vie Moncucco e Cortivallo mantenendo l'attraversamento pedonale. Settimo: valutare i percorsi pedonali della zona così da dare alternative al transito lungo via Besso. Ottavo: rivedere tutta l'impostazione urbanistica del comparto, rivedendo gli indici di sfruttamento e inserendo vincoli di mantenimento del verde.